



GEMEINDE KIRCHBERG - LKR. ERDING Flächennutzungsplan

Deckblatt Nr. 1 - Schröding Ost (WA) - neu

Der Beschluß zur Änderung des rechtskräftigen Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 1 wurde vom Gemeinderat am 24.10.2001 gefasst und am 26.04.2002 ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Deckblatt Nr. 1 - Vorentwurf i. d. F. vom 27.11.2002 hat in der Zeit vom 30.12.2002 bis 14.02.2003 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Deckblatt Nr. 1 - Vorentwurf i. d. F. vom 27.11.2002 hat in der Zeit vom 30.12.2002 bis 14.02.2003 stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat am 09.04.2003 gebilligten Entwurfs des Deckblattes Nr. 1 d. F. vom 24.07.2003 (= Fassung vom 27.11.2002 mit den am 09.04.2003 beschlossenen Änderungen) hat in der Zeit vom 18.08.2003 bis 19.09.2003 stattgefunden (§ 3 Abs.2 BauGB).

Das Landratsamt Erding hat das Deckblatt Nr. 1 i. d. F. vom 01.10.2003 mit Bescheid vom 29.04.2004, Az. 43, genehmigt.

Die ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgte am 14.05.2004. Mit der Bekanntmachung trat das Deckblatt Nr. 1 i. d. F. vom 01.10.2003 zum Flächennutzungsplan in Kraft (§ 6 Abs. 5 BauGB).

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

WOHNBAUFLÄCHEN



Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)



Ortsrandeingrünung

SONSTIGE PLANZEICHEN



Höhenlage, Aussichtspunkt



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Deckblatts

Kirchberg, den

1. Bürgermeister

Plan-Nr. 0127703
Maßstab 1:5000
bearb./gez. HK/WI
24.07.2003

Entwicklung und
Gestaltung
von Landschaft

Neustadt 452
84028 Landshut
Tel. 0871-92393-0
Fax 0871-92393-18

E G L

Landshut, den